



جمعية سكني مكة التنموي  
Makah Residential Development Association

المملكة العربية السعودية  
جمعية سكني مكة التنموي  
مجلد بورصة العمل والتنمية الاجتماعية رقم (١٤٤١)

الرقم :  
التاريخ : ٥١٤ / /  
المشروعات :

## سياسة مشتريات الجمعية

جوال: ٠٠٤٤٤٠٥١٤ - البريد الإلكتروني: sakani.mkh@gmail.com

المملكة العربية السعودية - مكة المكرمة - حي الشوقية - أم الكتاد - مجمع البلاد الأمين - بجوار وقف مساعد



جمعية سكنى مكة التنموي  
Makkah Residential Development Association

المملكة العربية السعودية  
جمعية سكنى مكة التنموي  
مجلة وزارة العمل والتنمية الاجتماعية رقم (١٤٤١)

الرقم :  
التاريخ : / / ١٤٤٠ هـ  
المشروعات :

## سياسة مشتريات الجمعية

### مقدمة

تعتبر عملية الشراء هي أساس العمليات الحسابية والمالية، وهي عبارة عن الإجراءات المتعلقة باقتناء كل من الموجودات والمواد الاستهلاكية والمساعدات الخيرية والتي يتوجب أن تنسجم سياسة المشتريات مع السياسات والإجراءات الإدارية والمالية الخاصة بالجمعية. والتي تحرص الجمعية من خلالها على تطبيق معايير الحوكمة المعتمدة من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية وهي معيار الإفصاح والشفافية ومعيار السلامة المالية ومعيار الامتثال والالتزام.

### أولاً: أنواع المشتريات

تتمثل مشتريات الجمعية في الأنواع التالية:

- النوع الأول: الأصول الثابتة (سيارات - أثاث - أجهزة - إلكترونيات).
- النوع الثاني: المواد الاستهلاكية مثل القرطاسية والأدوات المكتبية ومواد النظافة والضيافة.
- النوع الثالث: المستلزمات الخدمية المختلفة التي تتناسب مع احتياجات المستفيدين.

### ثانياً: لجنة المشتريات

يتم تشكيل لجنة للمشتريات من ( ٣ ) أعضاء الجمعية بقرار من مجلس الإدارة وتتكون من رئيس مجلس الإدارة والأمين المالي للجمعية والمدير التنفيذي للجمعية ويمكنها الاستشارة برأي فني متخصص إذا لزم الأمر بغرض القيام بعملية الشراء وتقييم العروض المقدمة من الموردين فضلاً عن قيام اللجنة بمطابقة المشتريات الفعلية مع الكميات والأصناف والأعداد حسب المواصفات المذكورة بأمر الشراء.

### ثالثاً: طرق الشراء:

- طريقة الشراء المباشر  
يتم تأمين احتياجات الجمعية من أصول ثابتة أو المشتريات الاستهلاكية أو المساعدات الخيرية أو غيرها والتي تقل قيمتها عن مبلغ ( ٥٠٠٠ ) ريال عن طريق الشراء المباشر ويشترط لصحتها أن تكون مطابقة للمواصفات وبأسعار مناسبة.
- طريقة الشراء باستخدام عروض الأسعار  
يتم تأمين احتياجات الجمعية من المشتريات مهما كان نوعها وسواء كانت مشتريات عادية أو أصول ثابتة أو خلافها والتي تزيد قيمتها عن ( ٥,٠٠٠ ) ريال عن طريق طلب عروض أسعار

جوال: ٠٠٤٤٤٠٥١٤ - البريد الإلكتروني: sakani.mkh@gmail.com

المملكة العربية السعودية - مكة المكرمة - حي الشوقية - أم الكتاد - مجمع البلاد الأمين - بجوار وقف مساعد

من الموردين لا تقل عن ( ٣ ) عروض وتقوم لجنة المشتريات باختيار العرض الأفضل من الناحية الفنية والمالية وشروط التسليم.

#### رابعاً : التعاقد على المشتريات :

يتم التعاقد مع الموردين على شراء احتياجات الجمعية التي تزيد قيمتها عن ( ٥٠٠٠٠ ) ريال بتوقيع اتفاقية لتوريد المواد المطلوبة على أن تتضمن الاتفاقية شروط التوريد والقيمة الاجمالية للمواد المطلوب توريدها وأسلوب الشراء حسب نوع المورد إن كان محلياً أو خارجياً على النحو التالي:

- إذا كان المورد محلي
- يتم استخدام أسلوب الشراء المباشر أو عن طريق عروض الأسعار وبموجب أمر الشراء.
- إذا كان المورد خارجي
- يتم استخدام أسلوب الاعتمادات المستندية إذا كان الشراء من خارج المملكة.

#### خامساً: أمر الشراء:

يجب في حالة الموافقة على الشراء من المورد المحلي أو الخارجي أن يتم ذلك من خلال إصدار أمر الشراء اللازم الذي يحدد به أعداد الأصناف المطلوبة ومواصفاتها وسعرها وقيمتها وتاريخ التوريد، ويجب استيفاء كافة التوقيعات اللازمة لاعتماد أمر الشراء من المدير التنفيذي والأمين المالي ورئيس مجلس الإدارة.

#### سادساً: شروط تجديد عقود التوريد:

- يجوز تجديد عقود التوريد لمدة لا تتجاوز سنة وبنفس الشروط المنصوص عليها في العقود المنتهية إذا توافرت الشروط التالية:
- أن يكون المتعهد قد قام بتنفيذ التزاماته على وجه مرضي في مدة العقد السابقة على التجديد.
  - ألا يكون قد طرأ انخفاض واضح على فئات الأسعار أو الأجور موضوع العقد.

#### المراجع

اعتمد مجلس إدارة الجمعية هذه السياسة في اجتماعه رقم ( ٥ ) بتاريخ: ٦/٤/٢٠٢٠ .

## نموذج اعتماد من مجلس الإدارة

الحمد لله والصلاة والسلام على رسول الله صلى الله عليه وسلم ، وبعد :

فقد اطلع مجلس إدارة جمعية سكني مكة التنموي في اجتماعه رقم (٥) يوم **الأسن** بتاريخ ٠٦/٠٤/٢٠٢٠ م الموافق ١٧/٠١/١٤٤١ هـ على سياسة مشتريات الجمعية وقرر اعتمادها والعمل بموجبها ونشرها على الموقع الإلكتروني للجمعية وفق الصيغة المرفقة بالاعتماد .

والله الموفق ،،،

رئيس مجلس الإدارة

  
مشعل بن مساعد المغربي